

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 84480158899; SKLADGRADNJA DOO

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Rbr. bilješke 3	Prethodna godina (neto) 4	Tekuća godina (neto) 5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		30.658.343	7.046.982
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		1.226.045	0
1. Zemljište	011		1.189.683	
2. Građevinski objekti	012		36.362	
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		29.432.298	7.046.982
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		29.432.298	3.166.982
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			3.880.000
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		2.993.302	3.095.487
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		707.549	0
1. Sirovine i materijal	039		4.612	
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		702.937	
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 84480158899; SKLADGRADNJA DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		675.266	1.481.700
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		675.266	1.381.973
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			16.467
6. Ostala potraživanja	052			83.260
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		1.610.487	1.613.787
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		1.418.487	1.421.787
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		192.000	192.000
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		5.257.054	428.142
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		38.908.699	10.570.611
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		33.078.505	5.879.160
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		76.018.500	49.753.184
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		-19.353.516	-42.939.995
1. Zadržana dobit	084			
2. Preneseni gubitak	085		19.353.516	42.939.995
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		-23.586.479	-934.029

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 84480158899; SKLADGRADNJA DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Dobit poslovne godine	087			
2. Gubitak poslovne godine	088		23.586.479	934.029
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		5.830.194	4.691.451
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		1.752.393	704.823
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116		265.544	
8. Obveze prema dobavljačima	117		3.439.558	3.493.646
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		16.396	42.124
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		170.488	19.326
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		185.815	431.532
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		38.908.699	10.570.611
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

SKLADGRADNJA
d.o.o.
SPLIT

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 84480158899; SKLADGRADNJA DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		15.954.089	9.341.674
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		829.521	404.834
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		15.124.568	8.936.840
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		39.474.139	10.273.204
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		321.573	648.136
a) Troškovi sirovina i materijala	136		31.420	41.340
b) Troškovi prodane robe	137		78.000	
c) Ostali vanjski troškovi	138		212.153	606.796
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		340.727	305.706
a) Neto plaće i nadnice	140		190.292	203.763
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		64.999	58.655
c) Doprinosi na plaće	142		85.436	43.288
4. Amortizacija	143		4.101	
5. Ostali troškovi	144		339.382	345.633
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		38.468.356	8.973.729
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		189	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		189	
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		66.618	2.499
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		66.618	2.499
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 84480158899; SKLADGRADNJA DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		15.954.278	9.341.674
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		39.540.757	10.275.703
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		-23.586.479	-934.029
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		23.586.479	934.029
XII. POREZ NA DOBIT	184			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		-23.586.479	-934.029
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		23.586.479	934.029
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznik MSF-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSF-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSF-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 84480158899; SKLADGRADNJA DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0	0
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0	0
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			


SKLADGRADNJA
d.o.o.
SPLIT

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2022. DO 31.12.2022.

1.Opći podaci o društvu

Tvrtka:

SKLADGRADNJA D.O.O. (dalje: Društvo)

Društvo je osnovano 1997.godine, u Hrvatskoj.

Upisano je u registar Trgovačkog suda u Splitu
sa matičnim brojem subjekta (MBS) 060069535

OIB:84480158899

Sjedište Društva : GUNDULIĆEVA 33,SPLIT

Šifra djelatnosti Društva: 4211 - GRADNJA CESTA I
AUTOCESTA

Društvo zastupa SLAVEN ŽUŽUL direktor Društva
U 2022. godini Društvo ima 4 zaposlena.

2.Opis vrste poslovanja

Društvo je u 2022.godini glavninu poslovnih prihoda ostvarilo .

-Iznajmljivanjem imovine , poslovnog prostora

-Prodajom dugotrajne imovine

-djelatnosti su mu još građenje , rekonstrukcija i održavanje javnih cesta

-izgradnja objekata visokogradnje i niskogradnje

3.Okvir za sastavljanje financijskih izvještaja

-Financijska izvješća sastavljena su u skladu sa hrvatskim računovodstvenim propisima
Koji se temelje na Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI) .

Financijski izvještaji na dan 31.12.2022.pripremljeni su po načelu povijesnih troškova ,
Računovodstvene politike su primjenjivane konzistentno .Financijski izvještaji su
pripremljeni na temelju pretpostavke vremenske neograničenosti trajanja poslovanja .
Financijski izvještaji su iskazani u kunama (HRK) , i sve vrijednosti u bilanci , računu
dobiti i gubitka , dodatnim podacima su zaokružene na najbližu HRK –u .

Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji za 2022.godinu sastavljeni su u skladu sa Hrvatskim standardima
financijskog izvještavanja .

Ključne procjene i pretpostavke, te neizvjesnosti u pripremi financijskih izvještaja te pri
izradi financijskih izvještaja koristile su se određene procjene i pretpostavke koje utječu na
neto knjigovodstvenu vrijednost imovine i obveza Društva ,objavljivanje potencijalnih
stavaka na datum bilance te objavljene prihode i rashode tada završenog razdoblja.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću .

Zato računovodstvene procjene zahtijevaju prosudbu , a one korištene pri izradi financijskih
izvještaja su podložne promjenama nastankom novih događaja , stjecanjem dodatnog
iskustva , dobivanjem dodatnih informacija i promjenom okruženja u kojem Društvo posluje
Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih .

4.Osnovne računovodstvene politike korištene u pripremi financijskih izvještaja

-Dugotrajna imovina

Iskazana u bilanci u iznosu od 7.046.982,00kn sastoji se od ulaganja u udjele društva povezanog sudjelujućim interesom , i od danih dugoročnih zajmova drugom društvu .

Zalihe-sitan inventar u upotrebi otpisuje se po 100% metodi .

Troškovi nabave uključuju sve troškove koji se mogu direktno povezati s dovođenjem imovine u upotrebu za namjeravanu svrhu .Naknadni izdaci vezani za već priznati predmet dugotrajne imovine kapitaliziraju se kao povećanje vrijednosti imovine u slučaju kada je vjerojatno da će zbog tih dodatnih izdataka pritićati dodatne buduće ekonomske koristi i kada se ti izdaci mogu pouzdano izmjeriti .Svi ostali naknadni troškovi priznaju se kao rashod u periodu kad su nastali .

-Kratkotrajna imovina

Iskazana u bilanci u iznosu od 3.095.487,00,00 kn sastoji se od potraživanja od kupaca ,dani zajmovi , potraživanja od Države , ostala potraživanja na prijelaznom računu .

5.

-Prihodi u iznosu od 9.341.674,00 kn ostvareni su od:

1.Prihod od prodaje dugotrajne imovine	8.936.840,60 kn
2. Prihod od iznajmljivanja imovine	280.385,02 kn
4.Ostali poslovni prihodi	78.524,08 kn
5.Prihod od otpisa obveza	45.924,71 kn

6.

-Rashodi u iznosu od 10.275.703,00 kn odnose se :

1.Materijalne troškove	41.339,58 kn
2.Intelektualne i osobne usluge	59.140,32 kn
4.Troškovi komunalnih usluga	366.385,72 kn
5.NETO plaće i nadnice	203763,20 kn
6.Troškovi poreza i doprinosa	101.943,15 kn
7.Doprinosi na plaće	52.470,65 kn
8.Naknade zaposlenima	32.143,43 kn
9..Bankovne usluge,troškovi platnog prometa	51.909,48 kn
10.Financijski rashodi ,kamate	2.498,99 kn
11.Ostali troškovi poslovanja nematerijalni	23.496,38 kn
12.Neamortizirana vrijednost otuđene imovine	1.928.981,46 kn
13.Kazne,penali,naknade štete, troš.ugovora	658.575,69 kn
14.Trošak prethodnog razdoblja	6.753.054,95 kn

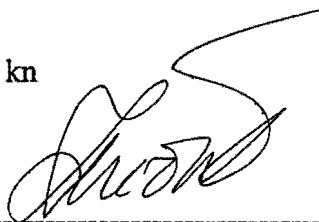
7.

-Obveze u iznosu od 4.691.450,55 kn

1.Obveze za zajmove	704.823,00 kn
2.Obveze prema dobavljačima	3.493.646,09 kn
3.Obveze za plaće , porez ,doprinose i sl.	61.450,00 kn
4.Ostale kratkoročne obveze	431.532,00 kn

8.

- Gubitak za godinu 2022.u iznosu od 934.029,00 kn



Direktor

U Splitu 31.12.2022.

SKLADGRADNJA
d.o.o.
SPLIT

Nekretnine -dužnik u vlasništvu nema nekretnina

Pokretnine – oprema

Transportno sredstvo Caddy Volkswagen ST-501-VC br. šasije 49794 knjigovodstvene vrijednosti 0,00 kn

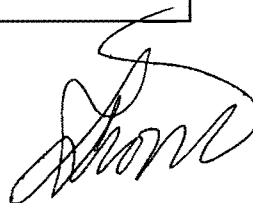
Teretno vozilo TAM 80T, br. Šasije 860008758 knjigovodstvene vrijednosti 0,00 kuna

Kamion šleper tegljač MAN 19.362, br. šasije WMAF027327MO87023 knjigovodstvene vrijednosti 0,00 kuna.



SKLADGRADNJA
d.o.o.
SPLIT

Red.br.	Naziv predmeta dugotrajne imovine
1.	Vozilo Volkswagen Caddy br. šasijske 49794
2.	Teretno vozilo TAM 80T, br. šasijske 860008758
3.	Kamion šleper tegljač MAN 19.362 ,br. šasijske WMAF027327MO87023
	Vozila su amortizirana , knjigovodstvena vrijednost je 0 kuna .



Druge novčane i nenovčane obveze dužnika – dužnik **nema** drugih novčanih i nenovčanih obveza

Razlučna prava na imovini dužnika-dužnik **nema** imovine na koju bi se odnosilo razlučno pravo nekog vjerovnika

Izlučna prava – dužnik **nema** imovine na koju bi se odnosilo izlučno pravo nekog vjerovnika

○ **Dugotrajna financijska imovina**

- Udjeli u kapitalu drugih društava u iznosu od 3.148.825,65 kuna. (RNK SPLIT sdd , Hrvatske mornarice 10 , Split ,OIB:19808345315
- Dani dugoročni krediti dužniku Nuša d.o.o. Lovrinačka 13, Split, OIB: 05572775171 na temelju Ugovora o dugoročnom zajmu u iznosu 3.880.000,00 kuna

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima. Dužnik **nema** stečenih imovinskih prava na tuđim stvarima.
- Novčane tražbine prema dužnikovim dužnicima – Potraživanja od kupaca

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos kn
1	SKLAD doo	GUNDULIĆEVA 33, SPLIT	66032757236	476.532,00
2.	VIŠNJA ŽUŽUL	LOVRINAČKA 13,SPLIT	97437410461	905.441,00
Ukupno:				1.381.973,00*

- **Dani zajmovi** RNK Split OIB, adresa u iznosu od 1.424.286,51 kuna na temelju ugovora o kratkoročnom zajmu.
- **Kratkoročni krediti** dani dani trgovačkom društvu Nuša d.o.o. na temelju ugovora o kratkoročnom zajmu u iznosu od 192.000,00 kuna
- **Potraživanja od države** za pretporez u iznosu od 16.467,00 kuna
- **Nenovčane tražbine dužnika** – dužnik **nema** nenovčanih tražbina od dužnika
- **Novčana sredstva na računima dužnika** – dužnik **nema** novčanih sredstava na računima jer mu je račun u Partner banci blokiran osnovama za prisilnu naplatu. Broj računa u Partner banci d.d. IBAN BR.:HR9424080021100037418 .
- **Druga imovina dužnika** – dužnik **nema** drugih oblika imovine što je razvidno iz priloženih obrazaca GFI-a sa stanjem na dan 31. Prosinca 2022. godine.

SKLADGRADNJA
d.o.o.
SPLIT

SKLADGRADNJA

d.o.o.

SPLIT

Obveze dužnika iz poslovnih knjiga i iz očevidnika Fine

RED.BR.	VJEROVNICI	ADRESA	OIB	IZNOS
1.	A1 Hrvatska doo	VRTNI PUT 1 , ZAGREB	29524210204	9.312,63 kn
2.	AL-KOR-EL doo	PAVLEKA MIŠKINA 64 ,ZAGREB	46741904486	277.381,78 kn
3.	ČEBUHAR GRUPA doo	VRATA 52,RIJEKA	82205470887	9.564,54 kn
4.	F.I.T.AUDIT doo	A.T.MIMARE 10,ZAGREB	23892673076	37.500,00 kn
5.	GEOTEHNA VARAŽDIN doo	Ulica Franje Bužanića 3,Turčin	79744584144	324.341,88 kn
6.	HŽ INFRASTRUKTURA doo	MIHANOVIĆEVA 12,ZAGREB	39901919995	94.279,30 kn
7.	INSTITUT IGH dd	MATICE HRVATSKE 15,SPLIT	79766124714	250.000,00 kn
8.	HRT -hrvatska radio televizija	PRISAVLJE 3 , ZAGREB	68419124305	23.350,00 kn
9.	NUMIZMA doo	PUT MIRA 18 , SOLIN	70935660241	982.500,00 kn
10.	OPERETA doo	UL.GRADA VUKOVARA 20,ZAGREB	24059421894	41.793,75 kn
11.	UNIQA OSIGURANJE dd	PLANINSKA 13A,ZAGREB	75665455333	53.923,40 kn
12.	GRAD ZAGREB	TRG STJEPANA RADIĆA 1,ZAGREB	61817894937	28.530,88 kn
13.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA doo	FOLNEGOVIĆEVA 1, ZAGREB	83416546499	38.971,55 kn
14.	GOLDEN PLACES doo	PUT ŽNJANA 22,21000 SPLIT	87274547740	996.192,49 kn
16.	ODVJETNIK KREŠIMIR BIOČIĆ	BRUNA BUŠIĆA 37,IMOTSKI	47569422569	225.457,44 kn
17.	NOVOTEK ENERGY doo , presude TS u Splitu	STOJANA LJUBIĆA23,BEOGRAD	54896122024	535.972,50 kn
18.	STAMBENI KUTAK d.o.o.	Ljubljanska 69,10040 Zagreb	42577794976	54.450,00 kn
19.	GRAD SPLIT -očevidnik Fine -kom.naknada	OBALA KNEZA BRANIMIRA 17,SPLIT	66327377140	46.683,00 kn
20.	GRAD IMOTSKI -kom.naknada	A. STARČEVIĆA 23 , 21260 IMOTSKI	18919978758	172.071,36 kn
21.	KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA IMOTSKOG	A.STARČEVIĆA 23 , 21260 IMOTSKI	13768167508	100.618,45 kn
22.	BUREAU VERITAS ,prethodna mjera-zaplijenjeno	RIVA 16/V,51000 RIJEKA	82798532151	50.193,47 kn
23.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA-ZAMP	RENDIĆEVA 28 b-c	56668956985	11.170,51 kn
24.	HRVATSKE CESTE d.o.o.	VONČININA 3,10000 ZAGREB	55545787885	702,47 kn
25.	HEP ELEKTRA d.o.o.	ULICA GRADA VUKOVARA 37 ,ZG	43965974818	8.980,90 kn
26.	POS d.o.o.	TOLSTOJEVA 32, SPLIT	84938865556	4.843,76 kn
27.	Zavod za vještačenje,profes.rehabilitaciju-ZOSI	RADNIČKA CESTA 1,ZAGREB	20502470829	328.582,90 kn
28.	GRADSKA PLINARA ZAGREB	RADNIČKA CESTA 1 ,ZAGREB	74364571096	2.053,66 kn
	UKUPNO :			4.709.422,62 kn
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA-očevidnik Fine- kazna	VRTNI PUT 3, 10000 ZAGREB	85821130368	10.165,00 kn
2.	MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA	KATANČIĆEVA 5,ZAGREB	18683136487	15.829,76 kn
3.	DRŽAVNI PRORAČUN RH -SUDSKE PRISTOJBE,PREKRŠAJI			34.946,30 kn
	UKUPNO :			60.941,06

SKLADGRADNJA

d.o.o.

SPLIT

Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja posljednjih godinu dana

NAZIV	2021, 2022.		Prosječni mjes. troškovi
II. POSLOVNI RASHODI	39.474.139	10.273.204	856.100
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
2. Materijalni troškovi	321.573	648.136	54.011
a) Troškovi sirovina i materijala	31.420	41.340	3.445
b) Troškovi prodane robe	78.000		0
c) Ostali vanjski troškovi	212.153	606.796	50.566
3. Troškovi osoblja	340.727	305.706	25.475
a) Neto plaće i nadnice	190.292	203.763	16.980
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	64.999	58.655	4.888
c) Doprinosi na plaće	85.436	43.288	3.607
4. Amortizacija	4.101		0
5. Ostali troškovi	339.382	345.633	28.803
6. Vrijednosna usklađenja	0	0	0
7. Rezerviranja	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	38.468.356	8.973.729	747.811
FINANCIJSKI RASHODI	66.618	2.499	208
UKUPNI RASHODI	39.540.757	10.275.703	856.308

SKLADGRADNJA
d.o.o.
SPLIT



- ***Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka***

POPIS SUDSKIH SPOROVA
SKLADGRADNJA doo

Rbr	Oznaka i br.predmeta	Stranka	Protustranka	SUD
1.	Gž-213/2013	HRT	SKLADGRADNJA doo	Žup.sud u Karlovcu
2.	Ovr-242/2023	SKLADGRADNJA doo	SKLAD doo	Opć.sud u Splitu
3.	Ovr-2130/2023	Gradska plinara ZG -Opskrba	SKLADGRADNJA doo	Opć.sud u Splitu
4.	Pp-1006/2023	Hrvatsko društvo skladatelja	SKLADGRADNJA doo	Opć.prekrš.sud u Zagreb
5.	Pr-74/2023	Ivica Perak	SKLADGRADNJA doo	Opć.sud u Splitu
6.	Pž-442/2023	F.I.T. Audit doo	SKLADGRADNJA doo	Visoki trg.sud RH
7.	Revd-179/2023	SKLADGRADNJA doo		Vrhovni sud RH
8.	Gž-1342/2022	JOZO ŽUŽUL	SKLADGARNJA doo	Žup.sud u Rijeci
9.	Gž-966/2022	Vodoopskrba i odvodnja doo	SKLADGARNJA doo	Žup.sud u Osijeku
10.	Ovr-1680/2022	JOZO ŽUŽUL	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
11.	Ovr-1443/2022	SKLAD doo	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
12.	Ovr-36943/2022	HRT	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
13.	Ovr-23189/2022	GENERALI OSIGURANJE dd	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
14.	Ovr-15824/2022	HRT	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
15.	Ovr-5245/2022	Vodoopskrba i odvodnja doo	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
16.	Pp lkp-4057/2022	Općinski prekršajni sud u St	SKLADGARNJA doo	Opć.prekršajni sud u ST
17.	Pr-2284/2022	FRANJO ILIČIĆ	SKLADGARNJA doo	Opć.sud u Splitu
18.	Pr-2278/2022	ANTE SABLJIĆ	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
19.	Pž-1889/2022	OPERETA doo	SKLADGARNJA doo	Visoki trg.sud RH
20.	Revd-4541/2022	STRABAG AG.i dr.	Hrvatske autoceste doo	Vrhovni sud RH
21.	Ovr-3014/2021	SKLAD doo	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
22.	Ovr-309/2021	Suvasnici stamb.zgrade u Zg	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
23.	P-3094/2021	Hrvatski zavod za mirov.osigu	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
24.	P-1458/2021	Hrvatski zavod za mirov.osigu	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu

SKLADGRADNJA
d.o.o.
SPLIT

25.	P-526/2021	SKLAD doo	SKLADGARNJA doo	Trgov.sud u Splitu
26.	Povr-830/2021	L.Z.PROJEKT doo	SKLADGARNJA doo	Trgov.sud u Splitu
27.	Povrv-35/2021	A1 Hrvatska doo	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
28.	Pr-7115/2021	IVKA UJEVIĆ	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
29.	PŽ-3945/2021	ČEBUHAR GRUPA doo	SKLADGARNJA doo	Visoki trg.sud RH
30.	PŽ-328/2021	Hrvatski zavod za mirov.osigur	SKLADGARNJA doo	Visoki trg.sud RH
31.	GŽ R-738/2020	MARINKO MARIĆ	SKLADGARNJA doo	Županijski sud u Rijeci
32.	Ovr-109/2020	KANZA doo	SKLADGARNJA doo	Općin.sud u Makarskoj
33.	Povrv-661/2020	STRABAG doo	SKLADGARNJA doo	Trgov.sud u Splitu
34.	Pr-595/2020	IVANA MIJAČ	SKLADGARNJA doo	Općinski sud u Splitu
35.	Pn-359/2019	IVICA PERAK	UNIQA osiguranje dd	Općin. sud u Sesvetama
36.	Pn-92/2019	LENKO ŠPANJIĆ	SKLADGARNJA doo	Općin.sud u Metkoviću
37.	Povrv-130/2019	MARIN BLAŽIĆ	SKLADGARNJA doo	Trgov.sud u Splitu
38.	Pr-251/2019	SKLADGRADNJA doo	SILVIJE JURKO	Općin.sud u Splitu
39.	Pr-3554/2018	PERO KADIJEVIĆ	SKLADGARNJA doo	Općin.sud u Zagrebu
40.	P-584/2017	HRVATSKE ŠUME doo	SKLADGRADNJA doo	Trg.sud u Splitu


SKLADGRADNJA
 d.o.o.
 SPLIT